



STELLENAUSSCHREIBUNG „Oberbauleiter *in/ Projektleiter *in/ Bauherrenvertreter *in“ FÜR DIE LANDESGARTENSCHAU HÖXTER 2023

Mitten im Weserbergland findet 2023 die 19. Landesgartenschau von Nordrhein-Westfalen statt. Von April bis Oktober erleben Sie das Großprojekt mit seiner Gartenkunst, historischen Bauten, Erholungsraum, Veranstaltungen und vielfältigen Erlebnisbereichen. Die Landesgartenschau Höxter wird vielfältig, bunt und spannend – freuen Sie sich mit uns darauf!

Gegenstand des Unternehmens ist die Vorbereitung, Durchführung und Abwicklung sowie der Rückbau der Nordrhein-Westfälischen Landesgartenschau Höxter in Höxter unter dem Motto „Schön hier. Komm gucken“.

Stellenbeschreibung

Nutzen Sie die Gelegenheit und bewerben Sie sich jetzt! Sie erhalten die einmalige Chance maßgeblich bei einem DER Prestige-Projekte Nordrhein- Westfalens mitzuwirken.

Sie finden Freude an lösungsorientiertem Arbeiten? Sie haben großes Interesse sich auch in andere Gewerke einzuarbeiten? Dann sind Sie bei uns genau richtig!

Als Bauherrenvertreter sind Sie viel auf der rund 50ha großen Baustelle unterwegs, vermitteln zwischen den Akteuren, treffen Entscheidungen und müssen auch mal ein Machtwort sprechen. Doch keine Angst- die bereits durch uns beauftragten Planer *innen und Ingenieur *innen beraten Sie kompetent auch dort, wo Sie nicht das nötige Fachwissen mitbringen, geben Ihnen Entscheidungsvorlagen oder Empfehlungen. Bei uns bekommen Sie die Möglichkeit des Gewerken übergreifenden Arbeitens. Vom Tief- über den Wasserbau, vom Landschafts- bis zum Hochbau oder der technischen und sanitären Ausstattung in Landschaft und Gebäuden ist alles dabei. Doch auch Fingerspitzengefühl ist gefragt. Als historische, sehr ländlich gelegene Stadt spielen Themen wie Arten- oder Denkmalschutz eine besondere Rolle. Diese liegen uns, den Bürgern und den Genehmigungsbehörden sehr am Herzen.

Machen Sie mit und helfen uns, dass Höxter und das wunderschöne Weserbergland nach '23 in aller Munde ist. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Aufgabengebiet

- Operativer Einsatz als Bauherrenvertreter bei einem der bedeutendsten Bauprojekte Nordrhein-Westfalens
- Umsetzung und Kontrolle der technischen-, organisatorischen-, wirtschaftlichen-, und terminlichen Anforderungen
- Eigenständiges Managen der Teamkapazitäten - Zusammenarbeit mit externen Dienstleister
- wirtschaftliche Abwicklung des Großprojektes
- Koordinieren aller internen und externen Projektbeteiligten sowie Stakeholdern etc.
- Umsetzen von innovativen Konzepten sowie das Implementieren von digitalen Lösungen



Anforderungsprofil

- Ein erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Landschaftsbau, Architektur, Bauingenieurwesen oder eine vergleichbare Qualifikation
- Handwerkliche Ausbildung bzw. praktisches Denken erwünscht
- Berufserfahrung in der technischen Abwicklung von Großbauprojekten
- wenigstens grundlegende Pflanzenkenntnisse
- Kenntnisse in Kostenermittlung und -verfolgung, Risikomanagement sowie im Reporting und Monitoring
- Sehr gute Kenntnisse im Bereich des Vergaberechts und der HOAI
- Ehrliches und faires Auftreten
- Hoher Motivationsgrad

Sie erfüllen nicht alle Kriterien? Bewerben Sie sich trotzdem! Unser gemeinnütziges Unternehmen befindet sich im Aufbau. Eine Anpassung der Aufgabenbereiche an Ihre Qualifikation und Fähigkeiten ist durchaus vorstellbar.

Vertragsdauer: 24 Monate

Art der Stelle: Vollzeit, Befristet

Gehalt: 3.500,00€ - 4.500,00€ pro Monat

Arbeitszeiten:

- 8-Stunden-Schicht
- Montag bis Freitag
- Überstunden
- Wochenendarbeit möglich

Leistungen

- Firmenhandy
- Flexible Arbeitszeiten
- Homeoffice

Ihre Bewerbungsunterlagen können Sie [hier](#) auf Indeed.com einreichen oder per E-Mail an landesgartenschau@hoexter.de